



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ВЪЗЛОЖЕНА ПОРЪЧКА – КОМУНАЛНИ УСЛУГИ

Резултати от процедурата за възлагане на обществена поръчка

Директива 2014/25/ЕС / ЗОП

- Проект на обявление  
 Обявление за публикуване

### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

|  |   |  |                |
|--|---|--|----------------|
| <b>I.1) Наименование и адреси <sup>1</sup> (моля, посочете всички възложители, които отговарят за процедурата)</b>   |   |  |                |
| Официално наименование:<br>ЧЕЗ Разпределение България АД   |   | Национален регистрационен номер: <sup>2</sup><br>130277958 |                |
| Пощенски адрес:<br>бул. Цариградско шосе № 159, БенчМарк Бизнес Център   |   |  |                |
| Град:<br>София   | код NUTS:<br>BG411  | Пощенски код:<br>1784                                      | Държава:<br>BG |
| Лице за контакт:<br>Анна Икономова   |   | Телефон:<br>+359 28958902                                  |                |
| Електронна поща:<br>anna.ikonomova@cez.bg  |   | Факс:<br>+359 28272171/ +359 28270332                      |                |
| Интернет адрес/и<br>Основен адрес (URL):<br>www.cez-rp.bg<br>Адрес на профила на купувача (URL):<br>https://platform.negometrix.com/PublicBuyerProfile/CompanyPublishedTenders.aspx?companyId=20808&mainmenu=false |   |  |                |
| <b>I.2) Съвместно възлагане</b>  |   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Поръчката обхваща съвместно възлагане<br>В случай на съвместно възлагане, обхващащо различни държави – приложимото национално законодателство в сферата на обществените поръчки:          |   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Поръчката се възлага от централен орган за покупки  |   |  |                |
| <b>I.6) Основна дейност</b>  |   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на газ и топлинна енергия  | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги   |  |                |
| <input checked="" type="checkbox"/> Електрическа енергия   | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |  |                |
| <input type="checkbox"/> Добив на газ или нефт   | <input type="checkbox"/> Пристанищни дейности   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Проучване и добив на въглища или други твърди горива  | <input type="checkbox"/> Легични дейности   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Вода  | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____   |  |                |
| <input type="checkbox"/> Пощенски услуги   |   |  |                |

### РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ

#### II.1) Обхват на обществената поръчка

|  |
|--|
| <b>II.1.1) Наименование:</b><br>Изпълнение на строителни и монтажни ремонтни работи по сграден фонд и прилежащите му инсталации, наети или собственост на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД<br>Референтен номер: <sup>2</sup> PRC 17-018 |
| <b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 45200000<br>Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup> _____   |
| <b>II.1.3) Вид на поръчка</b><br><input checked="" type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input type="checkbox"/> Услуги  |
| <b>II.1.4) Кратко описание:</b><br>Предметът на настоящата обществена поръчка е свързан с поддържане и   |

|   |  |
|---|--|
| ремонтиране на сгради и прилежащите им инсталации, наети или собственост на ЧЕЗ Разпределение България АД на територията на гр. София и региони София област, Перник, Кюстендил, Благоевград, Плевен, Ловеч, Враца, Монтана, Видин.   |  |
| <b>II.1.6) Информация относно обособените позиции</b><br>Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции  | Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> |
| <b>II.1.7) Обща стойност на обществената поръчка (без да се включва ДДС)</b><br>(Съгласни ли сте да публикувате Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> )<br>Стойност:<br>(Моля, посочете общата стойност на обществената поръчка. За информация относно индивидуални поръчки, моля, използвайте раздел V)<br>или Най-ниска оферта: / Най-висока оферта:<br>които са взети предвид<br>Валута: BGN<br>(за рамкови споразумения – обща максимална стойност за цялата продължителност)<br>(за динамични системи за покупки – стойност на поръчката/ите, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки)<br>(за поръчки, базирани на рамкови споразумения; ако това се изисква – стойност на поръчката/ите, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки) |  |

**РАЗДЕЛ II: Описание / Обособена позиция****II.2) Описание <sup>1</sup>**

|   |
|---|
| <b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b><br>Обособена позиция №:<br>2  |
| <b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b><br>Основен CPV код: <sup>1</sup> 45200000<br>Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>   |
| <b>II.2.3) Място на изпълнение</b><br>Основно място на изпълнение:<br>Територията, обслужвана от ЧЕЗ Разпределение България АД – гр. София и региони София област, Перник, Кюстендил, Благоевград, Плевен, Ловеч, Враца, Монтана, Видин<br>код NUTS: <sup>1</sup> BG  |
| <b>II.2.4) Описание на обществената поръчка:</b><br>(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)<br>Предметът на настоящата обществена поръчка е свързан с поддържане и ремонтване на сгради и прилежащите им инсталации. Предвид голямото разнообразие от строителни работи и обекти, на които могат да бъдат възложени, същите не могат да бъдат подробно описани в настоящото обявление. Основните видове работи, които възложителят предвижда да бъдат изпълнявани на посочените в документацията обекти, включително, но не само, са както следва: тухлени и/или газобетонни зидарии, циментови замазки, настилки и облицовки, мазилки и шпакловки, сухо строителство, хидроизолации, топлоизолации, боядисване, подмяна на дограма, покривни и тенекеджийски работи, инсталации – електрически и ВиК и др. Подробно описание на видовете работи е дадено в стойностната сметка от документацията за участие. На този етап не може да се посочат конкретните им количества |
| <b>II.2.5) Критерии за възлагане <sup>1 2</sup></b><br>(Съгласни ли сте да публикувате Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> )<br><input checked="" type="checkbox"/> Критерий за качество – Име: / Тежест: <sup>1 2 2<sup>0</sup></sup><br>1 Срок за започване на работа по отстраняване на констатирани дефекти и недостатъци в рамките на гаранционните срокове (работен ден) – П8 5<br><input checked="" type="checkbox"/> Критерий, свързан с разходи – Име: / Тежест: <sup>1 2<sup>0</sup></sup><br>1 Предлагана цена (предлаганата цена съответства на общата резултанта стойност, съгласно стойностната сметка от Приложение № 1 към Ценовото предложение) – П1 70<br>2 Часова ставка за изпълнение на непредвидени видове 4   |

|  |  |
|--|--|
| работи (лв./ч/час) – П2  |  |
| 3 Допълнителни разходи за труд за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П3                      | 4  |
| 4 Допълнителни разходи за транспорт и механизация за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П4   | 2  |
| 5 Доставно складови разходи за материали за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П5            | 2  |
| 6 Печалба за изпълнение на непредвидени видове работи (%) – П6   | 3  |
| 7 Коефициент на оскъпяване при извършване на аварийни ремонтни работи – П7                               | 10   |
| <input type="checkbox"/> Цена - Тежест: 2 <sup>1</sup>   |  |
| <b>II.2.11) Информация относно опциите</b>   |  |
| Опции  | Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> |
| Описание на опциите:   |  |
| <b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b>  |  |
| Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз | Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> |
| Идентификация на проекта:  |  |
| <b>II.2.14) Допълнителна информация:</b>   |  |
|  |  |

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.1) Описание**

|  |  |
|--|--|
| <b>IV.1.1) Вид процедура</b>   |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Открита процедура  |  |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура  |  |
| <input type="checkbox"/> Процедура на договаряне с предварителна покана за участие в състезателна процедура  |  |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог   |  |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации  |  |
| <input type="checkbox"/> Възлагане на поръчка без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз в случаите, изброени по-долу (моля, попълнете приложение Г2) |  |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание   |  |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне (моля, попълнете приложение Г5)  |  |
| <b>IV.1.3) Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение   |  |
| <input type="checkbox"/> Установена е динамична система за покупки   |  |
| <b>IV.1.6) Информация относно електронния търг</b>   |  |
| <input type="checkbox"/> Използван е електронен търг   |  |
| <b>IV.1.8) Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)</b>   |  |
| Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA)  | Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> |

**IV.2) Административна информация**

|   |  |
|---|--|
| <b>IV.2.1) Предишна публикация относно тази процедура <sup>2</sup></b>  |  |
| Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 2017/S 056-104279  |  |
| Номер на обявлението в РОП: 776988  |  |
| <i>(Едно от следните: Периодични индикативни обявления – комунални услуги, използвани като покана за участие в състезателна процедура; Обявление за поръчка – комунални услуги; Система за квалифициране – комунални услуги, използвана като покана за участие в състезателна процедура; Обявление за доброволна прозрачност ex ante)</i> |  |
| <b>IV.2.8) Информация относно прекратяване на динамична система за покупки</b>  |  |
| <input type="checkbox"/> Обявлението обхваща прекратяването на динамичната система за покупки, публикувана с горепосоченото обявление за поръчка  |  |
| <b>IV.2.9) Информация за прекратяване на обявена процедура за конкурентно възлагане на поръчка под формата на периодично индикативно обявление</b>  |  |

Възложителят няма да възлага повече поръчки въз основа на горепосоченото периодично индикативно обявление

## РАЗДЕЛ V: ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА <sup>1</sup>

Поръчка № (Договор №):

Обособена позиция №: <sup>2</sup>

Наименование:

Възложена е поръчка/обособена позиция

Да  Не

### V.1) Информация относно невъзлагане

Поръчката/обособена позиция не е възложена

Не са получени оферти или заявления за участие или всички са били отхвърлени

Други причини (прекръпяване на процедурата)

Оригинално обявление, изпратено чрез <sup>7</sup>

eNotices

TED eSender

Друго АОП

Потребителско влизане в TED eSender: <sup>7</sup> \_\_\_\_\_

Справка за обявления: [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] <sup>7</sup> (година и номер на документа)

Дата на изпращане на оригиналното обявление: <sup>7</sup> 16.03.2017 дд/мм/гггг

### V.2) Възлагане на поръчката

#### V.2.1) Дата на сключване на договора

\_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

#### V.2.2) Информация относно оферти

(Съгласни ли сте да публикувате Да  Не )

Брой на получените оферти: \_\_\_\_\_

Брой на офертите, постъпили от МСП: \_\_\_\_\_

(МСП – както е определено в Препоръка 2003/361/ЕО на Комисията)

Брой на офертите, постъпили от оференти от други държави – членки на ЕС: \_\_\_\_\_

Брой на офертите, постъпили от оференти от държави, които не са членки на ЕС: \_\_\_\_\_

Брой на офертите, получени по електронен път: \_\_\_\_\_

Поръчката е възложена на група от икономически оператори

Да  Не

#### V.2.3) Наименование и адрес на изпълнителя <sup>1</sup>

(Съгласни ли сте да публикувате Да  Не )

#### V.2.4) Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция (без да се включва ДДС)

(Съгласни ли сте да публикувате Да  Не )

Първоначална обща прогнозна стойност на поръчката/обособената позиция: <sup>2</sup>

Обща стойност на поръчката/обособената позиция:

или Най-ниска оферта: \_\_\_\_\_ / Най-висока оферта:

които са взети предвид

Валута:

(за рамкови споразумения – обща максимална стойност за тази обособена позиция)

(за динамични системи за покупки – стойност на поръчката/ите за тази партида,

която/които не е/са включена/и в предишни обявления за възлагане на поръчки)

(за поръчки, базирани на рамкови споразумения; ако това се изисква – стойност на

поръчката/ите за тази партида, която/които не е/са включена/и в предишни обявления за

възлагане на поръчки)

#### V.2.5) Информация относно възлагането на подизпълнител/и

Има възможност поръчката да бъде възложена на подизпълнител/и

Стойност или дял от поръчката, които е възможно да бъдат възложени на подизпълнители <sup>4</sup>

Стойност, без да се включва ДДС: \_\_\_\_\_ Валута:

Дял: \_\_\_\_\_ %

Кратко описание на дела от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнители:

#### V.2.6) Платена цена за покупки при благоприятни условия <sup>2</sup>

Стойност, без да се включва ДДС:

Валута:

BGN

#### V.2.7) Брой на възложените поръчки: <sup>7</sup>

#### V.2.8) Страна на произход на стоката или услугата <sup>7</sup>

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Произход от Общността<br><input type="checkbox"/> Произход извън Общността<br>Държава: <input type="checkbox"/> |   |
| <b>V.2.9) Поръчката е възложена на оферент, предложил вариант <sup>7</sup></b>   | Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> |
| <b>V.2.10) Офертите са били изключени поради това, че са били необичайно ниски <sup>7</sup></b>  | Да <input type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> |

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

|  |
|--|
| <b>VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup></b><br>Обществената поръчка се прекратява на основание чл.110, ал.1, т. 5 от ЗОП.<br>Адресът на процедурата в Профила на купувача е:<br><a href="https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderId=58394&amp;companyId=20808">https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderId=58394&amp;companyId=20808</a> |
|--|

**VI.4) Процедури по обжалване**

|   |                           |                |
|---|---------------------------|----------------|
| <b>VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>  |                           |                |
| Официално наименование:<br>Комисия за защита на конкуренцията   |                           |                |
| Пощенски адрес:<br>бул. Витоша № 18   |                           |                |
| Град:<br>София  | Пощенски код:<br>1000     | Държава:<br>BG |
|   | Телефон:<br>+359 29884070 |                |
| Електронна поща:<br>cpcadmin@cpc.bg   | Факс:<br>+359 29807315    |                |
| Интернет адрес (URL):<br><a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>                                |                           |                |
| <b>VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по меднация <sup>2</sup></b>                              |                           |                |
| Официално наименование:   |                           |                |
| Пощенски адрес:   |                           |                |
| Град:   | Пощенски код:             | Държава:       |
|   | Телефон:                  |                |
| Електронна поща:  | Факс:                     |                |
| Интернет адрес (URL):   |                           |                |
| <b>VI.4.3) Подаване на жалби</b>  |                           |                |
| Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:                                  |                           |                |
|   |                           |                |
|   |                           |                |
|   |                           |                |
| <b>VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби <sup>2</sup></b> |                           |                |
| Официално наименование:   |                           |                |
| Пощенски адрес:   |                           |                |
| Град:   | Пощенски код:             | Държава:       |
|   | Телефон:                  |                |
| Електронна поща:  | Факс:                     |                |

|   |
|---|
| Интернет адрес (URL):   |
| <b>VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление</b><br>Дата: 07.07.2017 дд/мм/гггг |

## ПРИЛОЖЕНИЕ Г2 – КОМУНАЛНИ УСЛУГИ

Основания за възлагането на поръчката без предварително публикуване на обявление за поръчка в Официален вестник на Европейския съюз

Директива 2014/25/ЕС

(моля, изберете съответната опция и представете обяснение)

1. Основания за избор на процедура на договаряне без предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура в съответствие с член 50 от Директива 2014/25/ЕС

- Лисват оферти или няма подходящи оферти/заявления за участие в отговор на предварителна покана за участие в състезателна процедура
- Въпросната поръчка има за цел само научноизследователска дейност, експеримент, проучване или развойна дейност при условията, указани в директивата
- Строителството, доставките или услугите могат да бъдат предоставени само от определен икономически оператор поради следната причина:
- отсъствие на конкуренция по технически причини
- обществена поръчка с цел създаване или придобиване на уникално произведение на изкуството или творческо изпълнение
- защита на изключителни права, включително права върху интелектуална собственост
- Изключителни неотложни обстоятелства, предизвикани от непредвидими за възлагащия орган събития, и в съответствие със строгите условия, указани в директивата
- Допълнителни доставки от първоначалния доставчик, възложени при строгите условия, указани в директивата
- Ново/и строителство/услуги, които представляват повторение на съществуващи строителство/услуги и които са възложени в съответствие със строгите условия, указани в директивата
- Поръчка за услуги, предхождана от конкурс за проект, възложена съгласно предвидените в конкурса за проект правила на победителя или на един от победителите в него
- Осигуряване на доставки, които са котираны и закупени на стокова борса
- Покупка на доставки или услуги при особено изгодни условия
- от доставчик, който окончателно прекратява своята стопанска дейност
- от ликвидатори или синдици при несъстоятелност, споразумение с кредитори или сходна процедура съгласно националните правила и разпоредби
- Изгодни покупки при наличие на възможност, която е налице за много кратко време при особено изгодни условия и на цена, значително по-ниска от обичайните пазарни цени
2. Други основания за възлагане на поръчката без предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура в Официален вестник на Европейския съюз
- Обществената поръчка не попада в обхвата на приложение на директивата

### 3. Обяснение

Моля, обяснете по ясен и разбираем начин защо възлагането на поръчката без предварително публикуване в Официален вестник на Европейския съюз е законосъобразно, като посочите съотносимите факти и когато е уместно, правните заключения в съответствие с директивата: (максимум 500 думи)

---



---



---



---

## ПРИЛОЖЕНИЕ Г5 – ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ НА НИСКА СТОЙНОСТ

Основания за възлагане на поръчка чрез пряко договаряне

ЗОП

(моля, изберете съответната опция и представете обяснение)

1. Основания за избор на процедура на пряко договаряне

Строителството, доставките или услугите могат да бъдат предоставени само от определен икономически оператор поради следната причина:

- отсъствие на конкуренция поради технически причини
- обществена поръчка с цел създаване или придобиване на уникално произведение на изкуството или творческо изпълнение
- защита на изключителни права, включително права върху интелектуална собственост
- За услуги/стоки за научноизследователска и развойна дейност при строгите условия, указани в ЗОП (само за доставки)
- Допълнителни доставки от първоначалния доставчик, възложени при условията, указани в ЗОП
- Предмет на поръчката е доставка на стока, която се търгува на стокова борса, съгласно списък, одобрен с акт на Министерския съвет, по предложение на министъра на финансите
- Покупка на доставки или услуги при особено изгодни условия
- от доставчик, който окончателно прекратява своята стопанска дейност
- от ликвидатори или синдици при несъстоятелност, споразумение с кредитори или сходна процедура съгласно националните правила и разпоредби
- Поръчката е за услуги, предложена от конкурс за проект, възложена съгласно предвидените в конкурса за проект правила, на победителя или на един от победителите в него
- Необходимо е неотложно възлагане на поръчката поради изключителни обстоятелства, предизвикани от събития, които не могат да бъдат предвидени от възложителя и не е възможно спазване на сроковете по чл. 178, ал. 2 и 3 от ЗОП
- Процедурата за възлагане чрез публично състезание е прекратена, тъй като няма подадени оферти или подадените оферти са неподходящи и първоначално обявените условия не са съществено променени
- За много кратко време възникне възможност да се получат доставки или услуги, при особено изгодни условия и на цена, значително по-ниска от обичайните пазарни цени
- Необходимо е повторение на строителство или услуги, възложени от същия възложител/и на първоначалния изпълнител, при наличие на условията, посочени в ЗОП
- Обществената поръчка е за услуги по приложение № 2 и е на стойност по чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП

## 2. Обяснение

Моля, обяснете по ясен и разбираем начин защо възлагането на поръчката чрез пряко договаряне е законосъобразно, като посочите съотносимите факти и когато е уместно, правните заключения в съответствие със ЗОП: (максимум 500 думи)

---



---



---



---



---

Възлагащият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- <sup>1</sup>            моля, повторете, колкото пъти е необходимо
- <sup>2</sup>            в приложимите случаи
- <sup>4</sup>            ако тази информация е известна
- <sup>7</sup>            задължителна информация, която не се публикува
- <sup>20</sup>          може да бъде присъдена значимост вместо тежест
- <sup>21</sup>          може да бъде присъдена значимост вместо тежест; ако цената е единственият критерий за възлагане, тежестта не се използва